

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

1. OBJETO

1.1 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de seguro para cobertura dos bens móveis e imóveis da Dataprev, por um período de 12 meses, contra riscos de incêndio (Inclusive decorrente de tumultos), queda de raio, explosão de qualquer natureza, danos elétricos, quebra de vidros, alagamento\inundação, derrame d'água ou outra substância líquida de instalações de chuveiros automáticos (sprinklers), desmoronamento, perda/pagamento de aluguel, bens de terceiros em poder do segurado e responsabilidade civil, decorrente das coberturas contratadas, conforme especificações descritas no presente Termo de Referência; e

1.2 - O presente seguro deve garantir, até o Limite Máximo de Indenização, o pagamento de Indenização ao Segurado, por prejuízos consequentes dos riscos cobertos.

2. CONDIÇÕES GERAIS DE FORNECIMENTO

2.1 - Os eventos a serem cobertos pelo seguro a ser contratado e respectiva importância de cobertura estão indicados na Tabela Referencial I – Relação dos Endereços dos Imóveis e Conteúdos (Anexo I) e Tabela Referencial III – Coberturas, Limites Máximos de Indenização (LMI) e Franquias (Anexo III), de acordo com o imóvel e conteúdo a que se referem.

2.2 - O valor total em risco é de 1.014.022.972,14 (um bilhão quatorze milhões vinte e dois mil e novecentos e setenta e dois reais e quatorze centavos) para o valor em risco total dos prédios e conteúdo, sendo de R\$ R\$ 270.025.560,95 (duzentos e setenta milhões vinte e cinco mil e quinhentos e sessenta reais e noventa e cinco centavos) para a cobertura dos prédios, e R\$ 743.997.411,19 (setecentos e quarenta e três milhões novecentos e noventa e sete mil e quatrocentos e onze reais e dezenove centavos), para a cobertura do conteúdo, conforme Anexo I – Tabela Referencial I – Relação dos endereços dos Imóveis e Conteúdo com os valores de cobertura.

2.3 - Esclarecemos que para o cálculo do valor do Limite Máximo de Indenização (LMI) foi considerado o valor do prédio José Neves, localização na Rua Cosme Velho, nº 6 – Cosme Velho – Rio de Janeiro, sendo a importância de R\$ 376.371.824,26

3/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLor

Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

(trezentos e setenta e seis milhões trezentos e setenta e um mil e oitocentos e vinte e quatro reais e vinte e seis centavos), sendo a soma do valor do prédio de R\$ 33.098.288,72 (trinta e três milhões e noventa e oito mil reais e duzentos e oitenta e oito reais e setenta e dois centavos), e o valor do conteúdo de R\$ 343.273.535,54 (trezentos e quarenta e três milhões duzentos e setenta e três mil e quinhentos e trinta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos), para valor em risco nesse endereço, conforme Anexo I – Tabela Referencial I – Relação dos endereços dos Imóveis e Conteúdo com os valores de cobertura.

2.4 - Os imóveis das 14 (quatorze) unidades têm os seguintes regimes: próprio, alugado e permissão, sendo: 10 (dez) próprios, 03 (três) alugados e 1 (um) permissão de uso. O regime de cada imóvel e as atividades desempenhadas pelas unidades, estão descritos no Anexo I - Tabela Referencial I - Relação dos endereços dos imóveis e conteúdo com os valores de cobertura.

2.5 - Os imóveis na condição de desocupado estão em processo de alienação (venda), ou em processo de cessão para outros órgãos públicos;

2.6 - O cálculo para a indenização do seguro de cobertura básica (Incêndio, inclusive decorrente de tumultos, queda de raio ou explosão de qualquer natureza) deverá ser a primeiro risco relativo, com franquia de R\$ 50.000,00 para os locais desocupados, e para os demais locais sem franquia, conforme Anexo III - Tabela Referencial III.

2.7 - Para o cálculo da indenização das coberturas acessórias (danos elétricos, quebra de vidros, perda de aluguel, alagamento / inundação, derrame de sprinklers, desmoronamento, responsabilidade civil de operações e bens de terceiros em poder do segurado) deverá ser o primeiro risco absoluto.

2.8 - Os bens móveis (computadores, servidores, storages, racks, mobiliários, máquinas e equipamentos e outros) poderão ser remanejados entre os prédios ou suas dependências pela CONTRATANTE, sem qualquer prejuízo ou adicional à cobertura contratada.

2.9 - O Anexo II - Tabela Referencial II relaciona os sistemas de proteção dos imóveis de cada localização da CONTRATANTE;



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

3. LOCAL DE ENTREGA E/OU PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 - A apólice de seguro poderá ser entregue à Gerência de Divisão de Gestão de Patrimônio e Serviços Corporativo - DIPC, localizada na Rua Professor Álvaro Rodrigues, 460, sala 1401, Botafogo, Rio de Janeiro. no prazo máximo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da assinatura do contrato, previamente combinado com a Gerência, ou ser enviado para o e-mail corporativo, a ser informado posteriormente a CONTRATADA pela referida Divisão.

3.2 - O recebimento provisório da apólice, para efeito de posterior verificação de sua conformidade, será realizado no prazo de até 1 (um) dia, a contar do ato de sua entrega.

3.3 - O recebimento definitivo será realizado no prazo de até 10 (dez) dias após a entrega da apólice. O fato de a seguradora deixar de entregar a apólice no prazo estipulado no subitem 3.1 não a exime de prestar a cobertura contratada, na ocorrência de sinistros e/ou problemas correlatos.

3.4 - No caso de prorrogação do contrato, fica a CONTRATADA obrigada a apresentar nova apólice de seguro, a vigor a partir do dia e do horário imediatamente à expiração da apólice anterior.

4. DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA:

4.1 - O prazo de execução e vigência do seguro, objeto da presente contratação, será de 12 (doze) meses, contados a partir das 24 horas do dia 03/06/2023 com término previsto às 24 horas do dia 03/06/2024.

4.2 - O prazo de execução e vigência poderão ser prorrogados, por iguais e sucessivos períodos, limitado até 60 (sessenta) meses na forma da lei, mediante a celebração de termo aditivo, desde que devidamente justificado por escrito e previamente autorizado pela autoridade competente, assegurada a possibilidade de rescisão a qualquer tempo pela Dataprev.

4.2.1 - Justifica-se a contratação possuir cláusula rescisória antecipada, para permitir



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

ao Gestor a adoção de outras medidas no futuro, caso surjam condições que exijam ajustes nas características contratadas, em função de alterações do mercado, de necessidades específicas da Dataprev, ou de outras condições que a Empresa julgue mais vantajosas e decida, por conseguinte, refazer a contratação.

5. CONDIÇÕES GERAIS DA GARANTIA

5.1 - Para garantir a fiel execução do Contrato, a CONTRATADA deverá prestar, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogáveis por igual período, contados da assinatura do contrato, a garantia de 5% (cinco por cento) do valor deste Contrato, em uma das modalidades previstas no art. 70, §1º da Lei nº 13.303/2016, ficando ressalvada desde já exigência de eventuais reforços de Garantia, dentro dos limites da Lei.

5.1.1 - O pagamento da primeira fatura estará condicionado à apresentação da garantia estabelecida acima.

5.2 - A garantia oferecida na modalidade seguro-garantia ou fiança bancária deverá ter seu prazo final de vigência estabelecido excedendo em, no mínimo, 03 (três) meses do prazo final do Contrato.

5.3 - A garantia prestada assegurará o pagamento de:

- a) prejuízos advindos no inadimplemento do contrato;
- b) prejuízos causados à Administração, decorrentes de culpa ou dolo, durante a execução do contrato;
- c) multas moratórias e punitivas aplicadas a CONTRATADA; e
- d) obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias, não adimplidas pela CONTRATADA.

5.4 - Não serão aceitas garantias oferecidas na modalidade seguro-garantia ou fiança bancária que possuam cláusulas ou condições que impeçam ou restrinjam seu uso em favor da CONTRATANTE durante a execução do Contrato.



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

5.5 - Nos casos em que valores de multas ou indenizações venham a ser descontados da garantia, o valor original desta deverá ser recomposto no prazo de 05 (cinco) dias úteis, sob pena de eventual rescisão administrativa do Contrato.

5.6 - A garantia prestada pela CONTRATADA somente será liberada ou restituída após a integral execução do Contrato, bem como a comprovação de quitação de todos os encargos trabalhistas e fiscais, e das sanções eventualmente aplicadas.

5.7 - Rescindido o contrato por culpa da CONTRATADA, perderá esta, em favor da CONTRATANTE, a garantia prestada, na condição de multa meramente moratória.

5.8 - Nos casos de imperícia ou inobservância de Leis e Normas Técnicas vigentes por parte da CONTRATADA, os serviços deverão ser refeitos ou reparados sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

6. SEGURANÇA DE DADOS PESSOAIS (LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS)

6.1 - A DATAPREV e a CONTRATADA, durante toda a execução do contrato, se obrigam a observar a disciplina da Lei nº 13.709/2018, que dispõe sobre o tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, com o objetivo de proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural.

6.2 - A CONTRATADA somente transferirá dados pessoais e dados pessoais sensíveis à DATAPREV quando houver o consentimento específico do titular, ressalvada as hipóteses de dispensa de consentimento previstas na Lei nº 13.709/2018.

6.3 - A CONTRATADA se compromete a cooperar com a DATAPREV no atendimento aos requisitos legais relativamente à proteção dos dados pessoais no propósito, notadamente, de respeitar os direitos dos titulares dos dados de acordo com o Capítulo III da Lei 13.709/18.

6.4 - A CONTRATADA comunicará formalmente seus empregados e colaboradores sobre as obrigações constantes na presente Cláusula, bem como sobre Política de



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Segurança da Informação e Privacidade - PSIP (RC/CADM/008/2022).

6.5 - Quando a coleta de dados pessoais for condição para o fornecimento de produto ou de serviço, após a aprovação prévia e fundamentada da DATAPREV, a CONTRATADA deverá informar e obter o consentimento do titular do dado pessoal.

6.6 - Após a aprovação prévia e fundamentada da CONTRATADA, a DATAPREV poderá obter diretamente o consentimento do titular do dado pessoal.

6.7 - Os dados pessoais coletados somente poderão ser utilizados na prestação dos serviços/ aquisição dos produtos especificados no objeto da presente contratação.

6.8 - Os dados pessoais coletados serão armazenados em banco de dados seguro, mantido no território nacional, preferencialmente na estrutura da própria DATAPREV, vedado o compartilhamento com terceiro.

6.9 - A CONTRATADA, compromete-se a comunicar à DATAPREV a ocorrência de qualquer violação de segurança que tenha consequências diretas ou indiretas no tratamento, bem como qualquer reclamação que possa ser endereçada a ele por qualquer indivíduo interessado no tratamento realizado sob o Contrato. Essa comunicação deve ser feita no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após a descoberta da violação de segurança ou após o recebimento de uma reclamação.

6.9.1 - A DATAPREV poderá solicitar à CONTRATADA que preencha o Relatório de Impacto à Privacidade – RIPD, caso entender que o serviço a ser prestado tenha riscos para os dados pessoais a serem coletados.

6.10 - A CONTRATADA deverá realizar o descarte dos dados pessoais, de forma, segura, após o término do contrato ou quando deixarem de ser necessários ou pertinente para a execução do presente contrato.

6.11 - A não observância de qualquer disposição da Lei nº 13.709/2018 implicará em responsabilidade solidária, salvo as exceções previstas no art. 43 da Lei nº 13.709/2018.

6.12 - A CONTRATADA responderá pelos danos decorrentes da violação da

8/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLor

Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

segurança dos dados, quando comprovadamente deixar de adotar as medidas de segurança previstas no art. 46 da Lei nº 13.709/2018.

6.13 - As empresas subcontratadas, se for o caso, também deverão observar as determinações estabelecidas na Lei nº 13.709/2018.

6.14 - É obrigatória a adoção do Termo de Sigilo e Privacidade dos Contratos – TSPC, a ser assinado por ocasião da celebração do presente instrumento (Anexo VII).

6.15 - Os documentos citados são suficientes para atender a Norma N/SI/009/01.

7 – ANTICORRUPÇÃO E INTEGRIDADE

7.1 - A CONTRATADA cumprirá a Lei n.º 12.846/2013 (Lei Anticorrupção) e o respectivo Decreto regulamentador, nº 8. 420/2015, notadamente em ter e manter um Programa de Integridade (art. 41 do Decreto nº 8. 420/2015), assim como as normas e exigências constantes das políticas internas da DATAPREV, comprometendo-se a CONTRATADA a não praticar qualquer atividade que constitua uma violação à referida legislação.

7.2 - A CONTRATADA declara, garante e aceita que, com relação a este Contrato, não praticará nem tentará praticar qualquer solicitação, não houve e não haverá nenhuma solicitação, exigência, cobrança ou obtenção para si e para outrem de vantagem indevida ou promessa de vantagem indevida, a pretexto de influir em ato praticado por agente público e/ou privado, restando expresso, ainda, que nenhum favorecimento, taxa, dinheiro ou qualquer outro objeto de valor foi ou será pago, oferecido, doado ou prometido pela CONTRATADA ou por qualquer de seus agentes ou empregados, direta ou indiretamente.

7.3 - A CONTRATADA, por meio de todos seus colaboradores, empregados e dirigentes, que trabalham direta ou indiretamente no Contrato também se obrigam a cumprir a legislação referida no item 14.1 e garante que não irá, em razão deste Contrato, ou de quaisquer outras transações comerciais envolvendo as partes, transferir qualquer coisa de valor, direta ou indiretamente, a qualquer pessoa do setor privado ou servidores e empregados públicos, de todas as esferas, a fim de obter ou manter qualquer outro benefício ou vantagem indevida.

9/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLor

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

7.4 - A CONTRATADA declara e garante que não está (i) sob investigação em virtude de denúncias de suborno e/ou corrupção; (ii) no curso de um processo judicial e/ou administrativo ou foram condenados ou indiciados sob a acusação de corrupção ou suborno; (iii) listados em alguma entidade governamental, como o CGU-CEIS e o CNEP, ou suspeitos de práticas de terrorismo e/ou lavagem de dinheiro; (iv) sujeitos a restrições ou sanções econômicas e de negócios por prática anticoncorrencial; e (v) banidos ou impedidos, de acordo com qualquer lei que seja imposta ou fiscalizada por qualquer entidade governamental.

7.5 - A CONTRATADA obriga-se a manter registros contábeis fidedignos e concorda que, a DATAPREV poderá, a seu critério, proceder à verificação de integridade (Due Diligence) e qualquer verificação de compliance com a CONTRATADA de que trata essa Cláusula, inclusive diligências visando avaliar o cumprimento de todos os regulamentos, leis e legislação anticorrupção pela CONTRATADA, sendo que a CONTRATADA irá cooperar totalmente no curso de qualquer verificação de conformidade, obrigando-se a apresentar as informações e documentos eventualmente necessários, sempre que solicitado, inclusive quanto ao preenchimento, sempre que provocado, do Due Diligence de Integridade da DATAPREV.

7.6 - A CONTRATADA notificará prontamente, por escrito, a DATAPREV acerca do recebimento de qualquer notificação de qualquer entidade governamental – qualquer dos poderes e administração pública direta ou indireta – relacionada a fatos ou investigações relativas a atos de corrupção, a respeito de qualquer suspeita ou violação do disposto nas leis anticorrupção e ainda de participação em práticas de suborno ou corrupção, assim como o descumprimento de qualquer declaração prevista nesta Cláusula.

7.7 - O descumprimento dessa Cláusula pela CONTRATADA ou seus colaboradores, empregados e dirigentes, ressalvadas as demais hipóteses de rescisão previstas em lei ou neste instrumento, será considerado uma infração grave e conferirá à DATAPREV o direito de rescindir de imediato o Contrato, ficando a CONTRATADA obrigada a eximir a DATAPREV de quaisquer ações, perdas e danos decorrentes de tal descumprimento. Ainda, nessa hipótese de violação a qualquer legislação anticorrupção e de integridade, a CONTRATADA ficará responsável por indenizar a

10/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOR

Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

DATAPREV contra todo e qualquer dano que esta suporte em razão do descumprimento das obrigações e declarações estabelecidas nesta Cláusula.

8. FATURAMENTO / PAGAMENTO

8.1 - A CONTRATADA deverá apor no documento fiscal de faturamento, os dados da Dataprev que tomou o serviço.

8.2 - Dados para o faturamento:

A DATAPREV – EMPRESA DE TECNOLOGIA E INFORMAÇÃO DA PREVIDENCIA SOCIAL
Endereço: SAS, QD 1, 0 Blocos E e F, Asa Sul / Brasília – DF - CEP: 70070-931
CNPJ Nº. 42422253/0001-01.

8.3 - A CONTRATADA deverá indicar no corpo do documento fiscal de faturamento o número do contrato, o número do processo de contratação, o número da conta corrente (em NOME\CNPJ da CONTRATADA), o banco e agência que a empresa opera, para a realização do pagamento.

8.4 - Os valores e tributos incidentes sobre os serviços contratados poderão ser destacados no documento fiscal de faturamento. E quando pertinente ao objeto, a Dataprev fará a retenção dos impostos.

8.5 - A documentação de cobrança deverá ser enviada à Unidade Central de Recebimento – UCR da DATAPREV, situada na Rua Professor Álvaro Rodrigues, 460 – Botafogo – Rio de Janeiro/RJ – CEP: 22240-080, dentro do horário comercial, devendo indicar o número do Pedido de Compras/Contrato.

8.6 - As condições de pagamento do prêmio serão de 30 (Trinta) e 60 (Sessenta) e 90 (Noventa) dias, após assinatura do contrato;

8.7 - Caso haja alguma incorreção no documento fiscal de faturamento ou qualquer condição que desaconselhe o pagamento, o prazo será contado a partir da regularização.

8.8 - A emissão documento fiscal de faturamento somente poderá ser realizado pela

11/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLor

Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

CONTRATADA após o envio do relatório de medição do sistema de gestão de contratos da DATAPREV (sistema Protheus).

8.9 - A DATAPREV irá reter os valores referentes ao IRPJ, CSLL, COFINS e PIS/PASEP, conforme tabela anexa à Instrução Normativa/SFB vigente.

8.9.1 - Caso a CONTRATADA esteja dispensada da retenção, por força de isenção, não incidência ou alíquota zero, na forma da legislação específica, deverá ser destacada no corpo do documento de faturamento, a fundamentação legal da dispensa da retenção, conforme estabelece a aludida Instrução Normativa/RFB.

8.9.2 - Deverá ser encaminhada uma declaração à Dataprev na hipótese em que não houver retenção do IRPJ, CSLL, COFINS e PASEP, citando a legislação pertinente.

8.10 - A DATAPREV irá reter, se devido, o ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) sobre os valores faturados pela CONTRATADA, na forma prevista pela Lei Complementar nº 116, de 31/07/03, e respectiva Legislação Municipal competente.

8.11 - O pagamento será feito, preferencialmente, mediante crédito em conta bancária ou, alternativamente, por meio de ordem bancária, fatura com código de barra ou ordem bancária de crédito. A CONTRATADA deverá indicar no documento de cobrança a modalidade e os elementos para o correto pagamento.

8.12 - A CONTRATANTE não pagará juros de mora por atraso de pagamento referente à prestação de serviço com ausência total ou parcial de documentação hábil, ou pendente de cumprimento de quaisquer cláusulas constantes do Pedido de Compra (PC) ou do Contrato.

9. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

9.1 - Por inadimplência de quaisquer das cláusulas ou condições do presente Termo, a CONTRATADA ficará sujeita as seguintes penalidades aplicáveis, isolada ou cumulativamente:



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

9.1.1 - Advertência por escrito, em razão de descumprimentos contratuais que não causem qualquer espécie de prejuízo financeiro, econômico, material ou institucional para a DATAPREV.

9.1.2 - Será aplicada multa de 0,5% (cinco décimas por cento) por dia de atraso na entrega/execução do produto/serviço até o máximo de 10 (dez) dias corridos, calculada sobre o valor total do Contrato;

9.1.3 - Será aplicada a multa de 1% (um por cento) por dia, a partir do 11º (décimo primeiro) dia corrido de atraso injustificado na entrega/execução de produto/serviço, até o 21º dia de atraso, calculada sobre o valor total do Contrato;

9.1.4 - Será aplicada multa de 1% (um por cento) a 10% (dez por cento) sobre o faturamento mensal pelo descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no Contrato e para a qual não haja sanção específica prevista neste Termo de Referência, aplicada com base no Princípio da Proporcionalidade, cuja mensuração ficará a critério exclusivo da DATAPREV;

9.1.5 - As multas constantes nos subitens 9.1.2., 9.1.3. e 9.1.4. são meramente moratórias, não isentando a CONTRATADA do pagamento de perdas e danos pelos prejuízos que der causa;

9.1.6 - Suspensão temporária do direito de participar de licitações e contratar com qualquer órgão ou entidade da UNIÃO, por um período de até 05 (cinco) anos, quando a CONTRATADA não assinar o contrato, deixar de entregar documentação exigida em edital, apresentar documentação falsa, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal; e

9.1.7 - Suspensão temporária do direito de licitar e contratar com a DATAPREV, por prazo não excedente de 02 (dois) anos, a ser fixado no ato da suspensão, segundo a natureza e a gravidade da falta, quando a CONTRATADA cometer falta grave, sob a perspectiva da DATAPREV, não prevista no item "9.1.6." desta Cláusula.



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

9.2 - As penalidades pecuniárias podem ser aplicadas de forma cumulativa com outras sanções e o montante apurado, em cada mês, não poderá exceder a 10% (dez por cento) do valor mensal estimado.

9.3 - Pela inexecução total ou parcial do contrato a Dataprev poderá aplicar as sanções previstas na "Legislação vigente", garantida a prévia defesa a CONTRATADA, no prazo de 10 (dez) dias úteis.

9.4 - Será garantida a prévia defesa e ressalvados os motivos de força maior ou caso fortuito, aceitos pela DATAPREV, aplicar a CONTRATADA, conforme o tipo e gravidade da infração, as sanções administrativas, isolada ou cumulativamente, previstas neste Termo de Referência.

9.4.1 - Caberá apresentação de defesa prévia, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da aplicação de qualquer sanção.

10. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

10.1 – A gestão técnica será realizada pela Divisão de Gestão de Patrimônio e Serviços Corporativo – DIPC.

10.2 – A Gestão administrativa será realizada pela Divisão de Gestão Administrativa de Contratos Diversos – DGFD;

10.2.1 – A Gestão de fiscalização administrativa será realizada pela Divisão de Gestão Administrativa de Contratos Diversos – DGFD, pelos empregados designados pela referida Divisão.

10.3 - A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento por parte da SUSEP.

10.4 - A Dataprev se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, o serviço prestado em desacordo com o Contrato.



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

10.5 - Cabe a Divisão de Gestão Administrativa de Contratos Diversos – DGFD acompanhar, fiscalizar e avaliar a prestação dos serviços objeto desta contratação, não obstante a CONTRATADA ser a única e exclusiva responsável pela sua execução, reservando-se o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização, diretamente ou por prepostos designados.

11. OBRIGAÇÕES DA EMPRESA CONTRATADA

11.1 - Emitir apólice de seguro no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data da assinatura do Contrato/Autorização de Fornecimento, assinada pelo representante legal da CONTRATADA.

11.2 - A CONTRATADA deverá adotar as providências necessárias ao pagamento da indenização devida em trinta dias, após a entrega por parte da CONTRATANTE de todos os documentos comprobatórios da ocorrência do sinistro. A demora do segurador em pagar o sinistro obriga à atualização monetária da indenização devida segundo índices oficiais regularmente estabelecidos, sem prejuízos dos juros moratórios.

11.3 - Manter, durante toda a execução do Contrato, todas as exigências e condições de habilitação e qualificação exigidas na Lei nº 13.303/2016.

11.4 - A CONTRATADA permanecerá como única e total responsável perante a Dataprev, pela cobertura do seguro contratado, inclusive do ponto de vista técnico, respondendo pela qualidade e presteza no atendimento, principalmente quando da regulação dos sinistros porventura ocorridos e quanto ao pagamento da indenização devida.

11.5 - Não transferir a terceiros o presente contrato, por qualquer forma e nem mesmo parcialmente, bem como subcontratar qualquer das prestações a que está obrigado.

11.6 - Guardar sigilo absoluto sobre as informações que vier a ter conhecimento por força da contratação, obrigando-se a manter a mais absoluta confidencialidade sobre os dados e informações disponibilizadas ou conhecidos em decorrência da prestação dos serviços objeto da contratação.

15/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOR

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

11.7 - Solicitar os esclarecimentos necessários para o regular cumprimento dos termos contratuais à Gerência de Divisão de Gestão de Patrimônio e Serviços Corporativo – DIPC.

11.8 - Manter, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação. Assim, sempre que expirar a validade, e durante a vigência do contrato, a CONTRATADA ficará obrigada a renovar todos os documentos relativos à regularidade no SICAF – Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores.

11.9 - Atender as notificações recebidas da Dataprev, regularizando pronta e imediatamente qualquer alteração verificada na apólice, tais como: atualização de endereço, adequação\remanejamento dos valores do prédio e conteúdo do local segurado (tabela referencial I), atualização\retificação dos sistemas de proteção (tabela referencial II), adequações de coberturas, limites máximos indenização, importância segurada (tabela referencial III), valor em risco total e outras situações provenientes da apólice do seguro. Devendo ser prontamente enviado o endosso da apólice, relativo as alterações ocorridas, à CONTRATANTE.

11.10 - A CONTRATADA deverá comunicar imediatamente à CONTRATANTE de qualquer anormalidade que verificar na prestação dos serviços, providenciando a imediata correção das deficiências, atendendo ainda todas as exigências apontadas quanto à prestação do serviço.

11.11 - Acatar todas as orientações da CONTRATANTE, sujeitando-se à mais ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às ponderações formuladas, permitindo e facilitando a supervisão de seus serviços pela CONTRATANTE.

11.12 - Disponibilizar contato por meio de telefone celular do profissional responsável pelos serviços e e-mail da empresa, visando agilizar a comunicação entre as partes, a fim de serem estabelecidas as demandas e dirimidas dúvidas, ou quaisquer outras situações que possam ocorrer. Como também o contato da central de atendimento, para eventuais comunicações de avisos sinistros.



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

11.13 - Cumprir todas as legislações federais, estaduais e municipais pertinentes e vigentes durante a execução do contrato, sendo a única responsável por prejuízos decorrentes de infrações a que der causa, ou danos decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato causados diretamente à Administração ou a terceiros.

11.14 - Responsabilizar-se pelas despesas diretas e indiretas e quaisquer ônus decorrentes da execução dos serviços contratados.

11.15 - Assumir a responsabilidade por encargos fiscais e comerciais resultantes desta contratação.

11.16 - Na apólice emitida pela CONTRATADA deverá constar as condições gerais e especiais, o limite máximo de garantia, limite máximo de indenização, as coberturas contratadas e as franquias, a relação dos endereços dos bens imóveis e conteúdo (bens móveis) com os respectivos valores de cobertura, a discriminação das coberturas excluídas e não cobertas.

11.17 - Observar a disciplina da Lei nº 12.846 de 2013 que dispõe sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira.

12. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

12.1 - A CONTRATANTE deverá fornecer todas as informações ou esclarecimentos, os documentos e as condições à contratação do seguro dos objetos deste Termo de Referência.

12.2 - A CONTRATANTE deverá permitir e facilitar a vistoria dos bens móveis e imóveis a serem segurados, na forma dos quantitativos e especificações constantes no Termo de Anexo I - Tabela Referencial I – Relação dos endereços dos imóveis e conteúdo, com os valores de coberturas.

12.3 - A CONTRATANTE deverá efetuar o pronto pagamento do prêmio do seguro conforme Contrato/Autorização Fornecimento, contra apresentação da documentação fiscal, e conforme prazo estabelecido neste Termo de Referência;



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

12.4 - Comunicar por escrito, a ocorrência do sinistro à CONTRATADA imediatamente após a sua ocorrência.

12.5 - Comunicar a ocorrência do sinistro à autoridade policial competente da localidade, quando for o caso.

12.6 - Fornecer a Seguradora todos os dados, elementos e documentos necessários à comprovação da ocorrência do sinistro, bem como permitir e facilitar à seguradora a adoção de medidas cabíveis, mediante prévia consulta e avaliação da CONTRATANTE, que permitam elucidar a causa do sinistro e apurar o valor do prejuízo.

12.7 - Permitir o livre acesso dos funcionários da CONTRATADA em suas dependências, para fins de realizar a vistoria, bem como para avaliação de eventuais danos ocorridos com os bens móveis e imóveis segurados.

12.8 - Rejeitar a prestação dos serviços, objeto deste Termo de Referência, por terceiros sem autorização.

12.9 - Comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência em desacordo com o cumprimento das obrigações assumidas.

12.10 - Proporcionar todas as condições para que a CONTRATADA possa cumprir suas obrigações dentro deste Termo de Referência.

12.11 - Aplicar a empresa CONTRATADA as sanções previstas, em caso de descumprimento da legislação vigente.

13. REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

13.1 - A empresa CONTRATADA deverá apresentar os seguintes documentos:

- a) Atestado(s) ou declaração(ões) de capacidade técnica em papel timbrado e identificação do emitente, firmado (s) por pessoa (s) jurídica (s) de direito público ou privado, comprovando que o licitante executa ou executou satisfatoriamente os serviços enumerados deste Termo de Referência, isto é,

18/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOr

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

compatível em característica, quantidades e prazos equivalente ou superior ao objeto deste Termo Referência;

- b) O atestado de capacidade técnica (declaração ou certidão) deverá ser emitido pela empresa contratante do serviço em nome da licitante; e
- c) A licitante deverá apresentar certidão de regularidade emitida pela Superintendência de Seguros Privados (SUSEP), dentro do prazo de validade de 60 (sessenta) dias, comprovando regularidade da licitante para operar no mercado de seguros do Brasil, conforme estabelecido no art. 74 do Decreto-Lei n.º 73/1966.

14. VISTORIA TÉCNICA FACULTATIVA

14.1 - A licitante interessada poderá realizar uma inspeção técnica, nos respectivos locais de risco, devendo ser emitido um Atestado de Visita Técnica (Anexo IV) pela Divisão de Gestão de Patrimônio e Serviços Corporativo - DIPC para a Empresa Seguradora, fornecido e assinado por um funcionário da Dataprev, bem como pelo respectivo representante legal da empresa proponente ou por seu Responsável Técnico ou preposto.

14.2 - A vistoria não é obrigatória para fins de participação nesta contratação, no entanto, a licitante que não a fizer, não se eximirá de assumir todas as obrigações pertinentes ao objeto desta licitação, não podendo alegar o desconhecimento das condições e grau de dificuldade existentes, como justificativa para se eximir das obrigações assumidas ou em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços.

14.3 - Os custos de visita aos locais dos serviços correrão por exclusiva conta da licitante. Durante a vistoria, as licitantes serão acompanhadas por empregado da Divisão de Gestão de Patrimônio e Serviços Corporativo - DIPC.

14.4 - A licitante deverá agendar previamente a vistoria, através dos e-mails indicados abaixo:

hebertt.azevedo@dataprev.gov.br, alexandre.rizzuto@dataprev.gov.br,
alcides.gregorio@dataprev.gov.br e eloah.mendonca@dataprev.gov.br



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOR

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

14.5 – Caso a licitante opte por não realizar a visita técnica nos locais do objeto desta licitação, esta deverá assinar uma Declaração de Dispensa de Visita Técnica (Anexo V), assumindo todo e qualquer risco por esta decisão e comprometendo-se a prestar fielmente os serviços nos termos do Edital, do Termo de Referência dos demais anexos que compõem o processo.

15. ORÇAMENTO DETALHADO

15.1 - A licitante deverá informar o orçamento detalhado do custo do seguro, para os eventos dos riscos mencionados no objeto do Termo de Referência, devendo esta preencher a Planilha Orçamentária Detalhada, de acordo com o modelo constante no Anexo VI, devidamente preenchida, com seus respectivos valores unitários do custo do seguro.

15.2 - Não será admitida a alteração da planilha orçamentária, total ou parcialmente, da descrição de seus itens e de suas unidades, sob pena de desqualificação da empresa proponente.

16. PAGAMENTO DE INDENIZAÇÃO

16.1 - O pagamento de quaisquer indenizações estará condicionado a comprovação da efetiva ocorrência do sinistro.

16.2 - O prazo de liquidação de sinistros é de 30 (trinta) dias corridos da apresentação da documentação, contados a partir do cumprimento de todas as exigências contratuais feitas ao segurado.

16.3 - Quando forem solicitados novos documentos pela CONTRATADA, em razão justificável, a contagem de prazo descrita no subitem 16.2 poderá ser suspensa, sendo reiniciada a partir do cumprimento das exigências pelo segurado.

17 - SUBCONTRATAÇÃO

17.1 - Não será admitida a subcontratação do objeto deste Termo de Referência, não podendo transferir a terceiro a prestação do serviço, por qualquer forma, parcial ou

20/44



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOr

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

integralmente, nem subcontratar a prestação a que está obrigada.

18. CANCELAMENTO DO SEGURO

18.1 - O presente seguro somente poderá ser cancelado ou rescindido, total ou parcialmente, excetuados os casos previstos na Lei nº 13.303/2016 e suas alterações, por acordo entre as partes contratantes, observadas as seguintes condições:

18.1.1 - Na hipótese de rescisão ou cancelamento por proposta da que tenha parcelas pagas, a CONTRATADA reterá os emolumentos, e será efetuado o cálculo para verificar eventual direito à restituição de prêmio com base na Tabela de Curto Prazo da SUSEP;

18.1.2 - A contratação será pelo período de 12 (doze) meses, com cláusula rescisória antecipada, mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias. e

18.2 - Se a rescisão ou cancelamento for por iniciativa da CONTRATADA, esta reterá do prêmio recebido, a parte proporcional ao tempo decorrido.

19. SALVADOS

19.1 - Ocorrendo sinistro que atinja bens cobertos por esta apólice, a Dataprev não poderá fazer abandono dos salvados e deverá tomar, desde logo, todas as providências cabíveis no sentido de protegê-los e de minorar os prejuízos.

20. APURAÇÃO DO PREJUÍZO

20.1 - Para determinação dos prejuízos indenizáveis, a seguradora vai responder pelos prejuízos integralmente até o Limite Máximo de Indenização.

20.2 - Fica entendido e concordado que o seguro sobre o equipamento abrangerá também seus itens acessórios\adicionados.



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

20.3 - A indenização de qualquer bem será feita tomando-se por base seu valor unitário, devendo ser considerado que ela pode abranger um jogo ou conjunto de itens, que agregam um único objeto.

21. AVALIAÇÃO DO FORNECEDOR

21.1 - Objetivando a contínua melhoria do processo de gestão, ao longo da vigência contratual, a Dataprev realizará mensalmente a Avaliação de Desempenho de Fornecedores, o que permitirá a adoção de eventuais ajustes no modelo de atendimento.

Segue exemplo da cláusula de avaliação:

21.2. Serão avaliados os seguintes critérios:

- **Comunicação:** Avaliação qualitativa da comunicação do fornecedor, como: clareza na informação, formas de solicitações e questionamentos à Dataprev, educação e nível de formalidade no atendimento, e tempo de respostas às solicitações à Dataprev;
- **Confiabilidade:** Prestação correta (isenta de falhas e erros) do serviço / atendimento, comprovando a eficácia das medidas preventivas e/ou corretivas adotadas; e
- **Organização:** Demonstra planejamento, integração e controle das atividades, cumprindo os prazos acordados, disponibilidade de pessoal com domínio dos serviços e conhecimento das atividades;

21.3. Para os critérios descritos acima serão atribuídas notas de 0 (zero) a 10 (dez), cuja média resultará em um dos conceitos abaixo:

Péssimo (de 0 a 4,9) / **Regular** (de 5 a 7,4) / **Bom** (de 7,5 a 8,9) / **Ótimo** (de 9 a 10).

22. ATIVIDADES POR LOCAL



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

22.1 – Relacionamos abaixo as atividades exercidas por cada local segurado:

- 1) Filial Rio de Janeiro/AR - Escritório e Unidade Desenvolvimento - Rua Professor Álvaro Rodrigues, 460 - Botafogo - Rio de Janeiro - RJ CEP: 22280-040;
- 2) Filial Rio de Janeiro/CV - Escritório e Datacenter - Rua Cosme Velho, 06 - Cosme Velho - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 22241-900;
- 3) Filial Ceará - Escritório e Unidade Desenvolvimento - Av. Santos Dumont, 3060/ 1º pavº, 2º pavº e 3º pavº - Aldeota - Fortaleza - CE - CEP: 60150-162;
- 4) Filial Ceará - Desocupado - Rua General Bezerril nº 670 - Fortaleza - CE - CEP: 60055-100;
- 5) Filial Distrito Federal - Escritório e Datacenter - SAS - Quadra 01/blocos E e F - Asa Sul - Brasília - Distrito Federal - CEP: 70070-931 - Matriz;
- 6) Filial Goiás - Desocupado - Av. Pires Fernandes, quadra 39 A, lote 09 - 155 esquina com Rua 18- A - Setor Aeroporto - Goiânia - GO - CEP: 74070-06;
- 7) Filial Maranhão - Desocupado - Rua Edmundo Calheiros, 748 - São Francisco - São Luis - MA CEP: 65076-390;
- 8) Filial Pará - Desocupado - Av. Duque de Caxias, 1364 e anexo - Marco - Belém - PA - CEP: 66093-030;
- 9) Filial Piauí - Desocupado - Av. Frei Serafim, 1887 - Centro - Teresina - PI - CEP: 64000-020;
- 10) Filial Paraíba - Escritório e Unidade Desenvolvimento - Av. Getúlio Vargas, 47 - semi-enterrado, parte do térreo, hall do 1º pavimento e do 2º ao 11º pav. - Centro - João Pessoa - PB - CEP: 58013-240;



Termo de Referência

Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

- 11) Filial Rio Grande do Norte - Escritório e Unidade Desenvolvimento- Rua Jundiáí nº 330 – Edifício A. Gaspar Cooperativo – 4º, 5º, 6º, 7º, 8º e 9º pavimentos – Natal - RN - CEP: 59020-120;
- 12) Filial Rio Grande do Sul - Desocupado - Rua General Câmara, 365 - térreo, 3º ao 7º andar - Centro - Porto Alegre - RS - CEP: 90010-230;
- 13) Filial Santa Catarina - Escritório e Unidade Desenvolvimento - Rua Padre Roma nº 409 - Centro - Florianópolis - SC - CEP: 88010-090;
- 14) Filial São Paulo - Escritório e Datacenter - R. Dr. Manuel Vitorino, 343 - Brás – São Paulo - SP - CEP:03017-020;

23. SISTEMAS DE PROTEÇÃO

23.1 – Relacionamos abaixo os sistemas de proteção por cada local de risco:

1 - Rua Professor Álvaro Rodrigues, 460 - Botafogo - Rio de Janeiro - RJ CEP: 22280-040:

Extintor: SIM

Hidrante: SIM

Detector de fumaça: SIM

Alarme: SIM

Sprinklers: SIM

Brigada de Incêndio: SIM (contratada e voluntária)

Vigilância 24hs: SIM

Segurança armada 24hs: SIM

Sistema de segurança CFTV: SIM

Geradores: SIM

Transformadores: SIM

Monitoramento terceirizado: NÃO

2 - Rua Cosme Velho, 06 - Cosme Velho – Rio de Janeiro -RJ - CEP: 22241-900:

Extintor: SIM



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOR

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Hidrante: SIM
Detector de fumaça: SIM
Alarme: SIM
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: SIM (contratada e voluntária)
Vigilância 24hs: SIM
Segurança armada 24hs: SIM
Sistema de segurança CFTV: SIM
Geradores: SIM
Transformadores: SIM
Monitoramento terceirizado: NÃO
GÁS FM 200: SIM – SALA COFRE

3 - Av. Santos Dumont, 3060/ 1º pavtº, 2º pavtº e 3º pavtº - Aldeota- Fortaleza - CE -
CEP: 60150-162:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: SIM
Alarme: SIM
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: SIM (voluntária) está sendo capacitado um novo grupo.
Vigilância 24hs: Vigilância do Condomínio 24h e vigilância própria noturna (19h até as 7:00), nos sete dias da semana.
Segurança armada 24hs: SIM vigilância própria. A do condomínio é vigia.
Sistema de segurança CFTV: SIM do Condomínio e própria.
Geradores: SIM do Condomínio
Transformadores: SIM do Condomínio
Monitoramento terceirizado: SIM - O serviço de monitoramento eletrônico é composto por sensores e câmeras, e fica interligado a central de monitoramento da empresa contratada, que tem atuação 24h e atua em caso de incidente de intrusão, com comunicação à polícia local, caso a situação exija.

4 - Rua General Bezerril nº 670 - Fortaleza - CE - CEP: 60055-100:



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLOr

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Extintor: SIM
Hidrante: NÃO
Detector de fumaça: NÃO
Alarme: NÃO
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: NÃO
Vigilância: SIM, vigilância armada 24h por dia, 7 dias na semana.
Segurança armada 24hs: SIM (vigilância armada 24 horas, 7 dias semana)
Sistema de segurança CFTV: NÃO
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: NÃO

5 - SAS - Quadra 01/blocos E e F - Asa Sul – Brasília - Distrito Federal - CEP: 70070-931 – Matriz:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: SIM
Alarme: SIM
Sprinklers: SIM
Brigada de Incêndio: SIM (contratada e voluntária)
Vigilância 24hs: SIM
Segurança armada 24hs: SIM
Sistema de segurança CFTV: SIM
Geradores: SIM
Transformadores: SIM
Monitoramento terceirizado: NÃO
GÁS FM 200: SIM – SALA COFRE

6 - Av. Pires Fernandes, quadra 39 A, lote 09 - 155 esquina com Rua 18- A - Setor Aeroporto – Goiânia - GO - CEP: 74070-06:

Extintor: SIM
Hidrante: NÃO
Detector de fumaça: NÃO



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Alarme: NÃO
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: NÃO
Vigilância 24hs: vigia diurno (44h)
Segurança armada 24hs: NÃO
Sistema de segurança CFTV: NÃO
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: SIM - O serviço de monitoramento eletrônico é composto por sensores e câmeras, e fica interligado a central de monitoramento da empresa contratada, que tem atuação 24h e atua em caso de incidente de intrusão, com comunicação à polícia local, caso a situação exija.

7 - Rua Edmundo Calheiros, 748 - São Francisco - São Luis - MA CEP: 65076-390:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: NÃO
Alarme: SIM
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: NÃO
Vigilância 24hs: vigia diurno (44h)
Segurança armada 24hs: NÃO
Sistema de segurança CFTV: NÃO
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: SIM - O serviço de monitoramento eletrônico é composto por sensores e câmeras, e fica interligado a central de monitoramento da empresa contratada, que tem atuação 24h e atua em caso de incidente de intrusão, com comunicação à polícia local, caso a situação exija.

8 - Av. Duque de Caxias, 1364 e anexo - Marco - Belém - PA - CEP: 66093-030:

Extintor: SIM



Documento assinado eletronicamente por DIEGO SOUTO MONTEIRO, HEBERTT CARVALHO AZEVEDO
Autenticidade e dados de assinatura podem ser conferidos em:
<http://edoc.dataprev.gov.br/verificarAutenticidadeDocumento.xhtml>
Informando o código de verificação 43rQIMon e o contra código aF5ryLor

Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Hidrante: SIM
Detector de fumaça: NÃO
Alarme: SIM
Sprinklers: SIM
Brigada de Incêndio: NÃO
Vigilância 24hs: SIM, vigilância armada 24h por dia, 7 dias na semana. Futuramente, passaremos a contar com vigia 24h, também 7 dias por semana).
Segurança armada 24hs: SIM (vigilância armada 24h, 7 dias por semana. Futuramente, passaremos a contar com vigia 24h, também 7 dias por semana).
Sistema de segurança CFTV: NÃO
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: NÃO

9 - Av. Getúlio Vargas, 47 - semi-enterrado, parte do térreo, hall do 1º pavimento e do 2º ao 11º pav. - Centro - João Pessoa - PB - CEP: 58013-240:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: SIM
Alarme: SIM
Sprinklers: SIM
Brigada de Incêndio: SIM (voluntária)
Vigilância 24hs: SIM
Segurança armada 24hs: SIM
Sistema de segurança CFTV: SIM
Geradores: SIM
Transformadores: SIM
Monitoramento terceirizado: NÃO

10 - Av. Frei Serafim, 1887 - Centro - Teresina - PI - CEP: 64000-020:

Extintor: SIM
Hidrante: NÃO
Detector de fumaça: NÃO



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Alarme: NÃO

Sprinklers: NÃO

Brigada de Incêndio: NÃO

Vigilância 24hs: vigia diurno (44h)

Segurança armada 24hs: NÃO

Sistema de segurança CFTV: NÃO

Geradores: NÃO

Transformadores: NÃO

Monitoramento terceirizado: SIM - O serviço de monitoramento eletrônico é composto por sensores e câmeras, e fica interligado a central de monitoramento da empresa contratada, que tem atuação 24h e atua em caso de incidente de intrusão, com comunicação à polícia local, caso a situação exija.

11 - Rua Jundiáí nº 330 – Edifício A. Gaspar Cooperativo – 4º, 5º, 6º, 7º, 8º e 9º pavimentos – Natal - RN - CEP: 59020-120:

Extintor: SIM

Hidrante: SIM

Detector de fumaça: SIM

Alarme: SIM

Sprinklers: SIM

Brigada de Incêndio: SIM (voluntária)

Vigilância 24hs: SIM do Condomínio

Segurança armada 24hs: SIM do Condomínio

Sistema de segurança CFTV: SIM do Condomínio

Geradores: SIM do Condomínio

Transformadores: SIM do Condomínio

Monitoramento terceirizado: SIM do Condomínio

12 - Rua General Câmara, 365 - térreo, 3º ao 7º andar - Centro - Porto Alegre - RS - CEP: 90010-230:

Extintor: SIM

Hidrante: SIM

Detector de fumaça: NÃO

Alarme: NÃO

Sprinklers: NÃO



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

Brigada de Incêndio: NÃO
Vigilância 24hs: compartilhamento do vigia 24 horas do condomínio
Segurança armada 24hs: NÃO
Sistema de segurança CFTV: NÃO
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: NÃO

13 - Rua Padre Roma nº 409 - Centro - Florianópolis - SC - CEP: 88010-090:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: NÃO
Alarme: SIM
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: SIM (voluntária)
Vigilância 24hs: SIM
Segurança armada 24hs: SIM
Sistema de segurança CFTV: SIM - Sistema de CFTV é do condomínio.
Geradores: NÃO
Transformadores: NÃO
Monitoramento terceirizado: NÃO

14 - R. Dr. Manuel Vitorino, 343 - Brás - São Paulo - SP - CEP:03017-020:

Extintor: SIM
Hidrante: SIM
Detector de fumaça: SIM
Alarme: SIM
Sprinklers: NÃO
Brigada de Incêndio: SIM (contratada e voluntária)
Vigilância 24hs: SIM
Segurança armada 24hs: SIM
Sistema de segurança CFTV: SIM
Geradores: SIM
Transformadores: SIM
Monitoramento terceirizado: NÃO
GÁS FM 200: SIM - SALA COFRE



Termo de Referência
Contratação de Seguro de Riscos Nomeados

22. ANEXOS

- ANEXO I - TABELA REFERENCIAL I - RELAÇÃO DOS ENDEREÇOS DOS IMÓVEIS E CONTEÚDO, COM OS VALORES DE COBERTURAS.
- ANEXO II - TABELA REFERENCIAL II – SISTEMAS DE PROTEÇÃO DOS IMÓVEIS.
- ANEXO III - TABELA REFERENCIAL III – COBERTURAS, LIMITES MÁXIMOS DE INDENIZAÇÃO (LMI) E FRANQUIAS.
- ANEXO IV – ATESTADO DE VISITA TÉCNICA
- ANEXO V – DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE VISITA TÉCNICA.
- ANEXO VI – TABELA REFERENCIAL IV - PLANILHA DETALHADA ORÇAMENTO.
- ANEXO VII – TERMO DE SIGILO E PRIVACIDADE VINCULADO AOS CONTRATOS

